

## ZMLUVA O PRENÁJME priestorov v budove školy, uzavretá medzi

Prenajímateľom : Základná škola, Bernolákova 5, 90851 Holíč  
zastúpená Mgr. Renátou Studeničovou - riaditeľkou školy  
IČO: 37838334; DIČ: 202 163 7321

Nájomníkom: Kevin Richter, I  
tel. č. 0949 460 778

### Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom športových zariadení prenajímateľa - telocvične, šatní a sociálneho zariadenia v budove ZŠ Bernolákova ul. č. 5 v Holíči nájomníkovi za účelom športových činností.

### Článok II. Cena za poskytnutie

Cena za poskytnutie bola dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne: za prenájom telocvične, šatní, sociálnych zariadení, za spotrebované energie a vodu, a tiež za údržbu priestorov paušálnou čiastkou 8 € za jednu hodinu prenájomu. Časový harmonogram prenájomu priestorov je prílohou tejto zmluvy.

### Článok III. Platobné podmienky

Nájomník uhradí celkovú sumu prepočítanú z počtu hodín prenájomu priestorov za bežný mesiac a hodinovej sadzby uvedenej v čl. II tejto zmluvy na príjmový doklad v pokladni prenajímateľa za obdobie september až december v lehote najneskôr do 30. novembra, za obdobie január až marec najneskôr do 31. marca a za obdobie apríl až jún najneskôr do 30. júna.

### Článok IV. Zvláštne ustanovenia

1. Prenajímateľ zodpovedá za technický stav telocvične a náradia v nej.
2. Nájomník sa zaväzuje do prenájatých miestností zabezpečiť vstup osôb len za prítomnosti zodpovedného vedúceho, nepripustiť zdržovanie sa v nich osobám, ktoré nie sú účastníkmi akcie. Počas športovej činnosti dbať na disciplínu účastníkov športových činností, poriadok, do poskytnutých priestorov vstupovať len v ku tomu určenej obuvi a dodržiavať všeobecné pokyny určené pre účastníkov športových činností. Pri odchode pozhasínať svetlá, skontrolovať zatvorenie oblokov, zastavenie vodovodu, skontrolovať či sa niekto nezdržiava v poskytnutých priestoroch, miestnosti uzamknúť a neopenechávať v prenájatých priestoroch žiadne predmety, ktoré nepatria do inventáru školy. Dozor v miestnostiach počas užívania zabezpečovať osobami určenými nájomníkom. Nájomník zodpovedá v dobe užívania miestností za škody v tejto dobe v prenájatých priestoroch spôsobené i za prípadné úrazy osôb, zdržujúcich sa v tejto dobe v ním prenájatých priestoroch. Nájomník zodpovedá za prípadné straty vecí a predmetov z inventára školy i účastníkov akcie v prenájatých priestoroch počas prenájomnej doby. V prípade vzniknutej škody nesprávnym zaobchádzaním s náradím alebo zariadením v poskytnutých priestoroch alebo poškodením zariadení je povinný ten, kto škodu spôsobil, resp. ten kto ju zistil, upovedomiť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu. Zmluvné strany potom spoločne vypracujú záznam o vzniknutej škode s vyčíslením škody.

### Článok V. Záverečné ustanovenia

11. Doba trvania nájomnej zmluvy je od 9.9.2017 do 30.6.2018.
12. Zmluvu možno ukončiť okamžite pred termínom platnosti  
a/ dojednaním zmluvných strán  
b/ neplnením niektorého zo záväzkov
13. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
14. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
15. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

V Holíči, dňa 9.9.2017

Prenajímateľ :

Nájomník:

Príloha č.1

Zmluvy o prenájme priestorov v ZŠ Holíč, Bernolákova ul.

**TÝŽDENNÝ HARMONOGRAM od 9.9.2017 do 30.06.2018**

<b>Deň</b>	<b>od</b>	<b>Do hod.</b>	<b>Spolu hod.</b>
Pondelok			
Utorok			
Streda			
Štvrtok	20:00	21:30	1,5
Piatok			
Sobota	20:00	21:30	1,5
Nedeľa			
			<b>Spolu hod. za týždeň: 3,0</b>

V Holíči, dňa 9.9.2017

Prenajímateľ:

Nájomník: