č. 1/2019/TV

ZMLUVA O PRENÁJME
priestorov v budove školy, uzavretá medzi

Prenajímateľom : Základná škola, Bernolákova 5, 90851 Holíč
zastúpená Mgr. Renátou Studeničovou - riaditeľkou školy
IČO: 37838334; DIČ: 202 163 7321

Nájomníkom: Bc. Kevin Richter, I

Článok I.
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenajatie športových zariadení prenajímateľa - telocvične, šatní a sociálneho zariadenia v budove ZŠ Bernolákova ul. č. 5 v Holíči nájomníkovi za účelom športových činností .

Článok II.
Cena za poskytnutie

Cena za poskytnutie bola dohodnutá zmluvnými stranami nasledovne: za prenájom telocvične, šatní, sociálnych zariadení, za spotrebované energie a vodu, a tiež za údržbu priestorov paušálnou čiastkou **10 €** za jednu hodinu prenájmu. Časový harmonogram prenájmu priestorov je prílohou tejto zmluvy.

Článok III.
Platobné podmienky

Nájomník uhradí celkovú sumu prepočítanú z počtu hodín prenajatia priestorov za bežný mesiac a hodinovej sadzby uvedenej v čl. II tejto zmluvy na príjmový doklad v pokladni prenajímateľa za obdobie september až december v lehote najneskôr do 30. novembra, za obdobie január až marec najneskôr do 31. marca a za obdobie apríl až jún najneskôr do 30. júna.

Článok IV.
Zvláštne ustanovenia

1. Prenajímateľ zodpovedá za technický stav telocvične a náradia v nej.
2. Nájomník sa zaväzuje do prenajatých miestností zabezpečiť vstup osôb len za prítomnosti zodpovedného vedúceho, nepripustiť zdržovanie sa v nich osobám, ktoré nie sú účastníkmi akcie. Počas športovej činnosti dbať na disciplínu účastníkov športových činností, poriadok, do poskytnutých priestorov vstupovať len v ku tomu určenej obuvi a dodržiavať všeobecné pokyny určené pre účastníkov športových činností. Pri odchode pozhasínať svetlá, skontrolovať zatvorenie oblokov, zastavenie vodovodu, skontrolovať či sa niekto nezdržiava v poskytnutých priestoroch, miestnosti uzamknúť a neponechávať v prenajatých priestoroch žiadne predmety, ktoré nepatria do inventáru školy. Dozor v miestnostiach počas užívania zabezpečovať osobami určenými nájomníkom. Nájomník zodpovedá v dobe užívania miestností za škody v tejto dobe v prenajatých priestoroch spôsobené i za prípadné úrazy osôb, zdržujúcich sa v tejto dobe v ním prenajatých priestoroch. Nájomník zodpovedá za prípadné straty vecí a predmetov z inventára školy i účastníkov akcie v prenajatých priestoroch počas prenajatej doby. V prípade vzniknutej škody nesprávnym zaobchádzaním s náradím alebo zariadením v poskytnutých priestoroch alebo poškodením zariadení je povinný ten, kto škodu spôsobil, resp. ten kto ju zistil, upovedomiť bez zbytočného odkladu druhú zmluvnú stranu. Zmluvné strany potom spoločne vypracujú záznam o vzniknutej škode s vyčíslením škody.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

11. Doba trvania nájomnej zmluvy je od 21.3.2019 do 30.6.2019.
12. Zmluvu možno ukončiť okamžite pred termínom platnosti
    a/ dojednaním zmluvných strán
    b/ neplnením niektorého zo záväzkov
13. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
14. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
15. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú stranu.

V Holíči, dňa 21.3.2019

Prenajímateľ :

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
908 51 HOLÍČ
Bernolákova 5

Nájomník:

Príloha č.1

Zmluvy o prenájme priestorov v ZŠ Holíč, Bernolákova ul.

TÝŽDENNÝ HARMONOGRAM od 21.3.2019 do 30.6.2019

Deň	od	Do hod.	Spolu hod.
Pondelok			
Utorok			
Streda			
Štvrtok			
Piatok			
Sobota	20:00	21:30	1,5
Nedeľa			
		Spolu hod. za týždeň: 1,5	

V Holíči, dňa 21.3.2019

Prenajímateľ: ZÁKLADNÁ ŠKOLA
908 51 HOLÍČ
Bernolákova 5
-2-

Nájomník: